

Príloha č. 5

Zmluva o dielo

U objednávateľa: č. -

uzatvorená podľa zákona č. 343/2015 o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákonom VO“) a v zmysle ustanovenia § 269 ods.2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov zákonov (ďalej len Obchodný zákonník)

medzi

1. Objednávateľ:

Obchodné meno: Obec Abrahámovce
Sídlo: Abrahámovce 56, 059 72
Štatutárny zástupca: Ing. Stanislav Lapko- starosta obce
IČO: 00326101
DIČ: 2020709790
IBAN: SK79 5600 0000 0035 2401 4001
Bankové spojenie: Prima banka a.s. Sp. N. Ves
(ďalej len „objednávateľ“)

a

2. Zhotoviteľ:

Obchodné meno:
Sídlo:
IČO:
DIČ:
IČ DPH:
Bankové spojenie:
IBAN:
živnostník
Registrácia:
Kontaktné údaje:
email:
telefón:

Preambula

Východiskovým podkladom na uzavretie tejto Zmluvy o dielo (ďalej len „zmluva“) je ponuka zhotoviteľa zo dňa, predložená v procese verejného obstarávania s názvom: „Obecný úrad Abrahámovce – Modernizácia vykurovania“.

Čl. I

Predmet zmluvy

- 1.1. Predmetom zmluvy je dodanie diela uskutočnením stavebných prác s názvom „**Obecný úrad Abrahámovce - Modernizácia vykurovania**“.
- 1.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok stanovených v tejto zmluve a v rozsahu podľa súťažných podkladov stavby „Obecný úrad Abrahámovce – Modernizácia vykurovania“ zrealizuje stavebné práce a vyhotoví dielo.
- 1.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje vyhotoviť dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.
- 1.4. Objednávateľ sa zaväzuje dielo prevziať a zaplatiť zhotoviteľovi dohodnutú cenu diela.
- 1.5. Všetky dokumentácie, doklady, dokumenty a návody budú vypracované v slovenskom jazyku. Všetky jednania sa uskutočnia v slovenskom jazyku.

Čl. II

Rozsah a obsah predmetu plnenia

- 2.1. Dielom je vykonanie stavebných prác a dodanie tovaru podľa oceneného výkazu výmer-predloženého rozpočtu zhotoviteľa vo verejnej súťaži
„Obecný úrad Abrahámovce – Modernizácia vykurovania“.
- 2.2. Objednávateľ poskytne zhotoviteľovi potrebnú súčinnosť, najmä mu poskytne veci určené na vykonanie diela ako sú:
 - Potrebné podkladové písomnosti – projektová dokumentácia a všetky potrebné dokumenty spojené s vykonaním diela.
- 2.3. Zhotoviteľ vykoná dielo o spoluprácu s osobami oprávnenými na vykonávanie vybraných činností vo výstavbe.
- 2.4. Dokumentácia: výkaz výmer a stavebný denník zhotoviteľa, podklad pre fakturáciu.

Čl. III

Cena o dielo

- 3.1. Zmluvná cena je stanovená v zmysle zákona NR SR č. 18/1996 Z .z. o cenách v znení neskorších predpisov. Považuje sa za cenu maximálnu platnú počas doby trvania zmluvy okrem prípadov uvedených v bode 3.3. Cena je uvedená v členení:

3.1.1. cena diela bez DPH	€
3.1.4. cena DPH 20%	€
3.1.5. cena spolu s DPH	€

slovom: eur + centov.
- 3.2. Cena diela je stanovená na základe projektovej dokumentácie a oceneného výkazu výmer, ktorý spoločne s rekapituláciou ceny je neoddeliteľnou súčasťou zmluvy ako príloha č.1 tejto zmluvy.
- 3.3. K zmene ceny môže dôjsť:
 - 3.3.1. v prípade zmeny sadzby DPH a iných administratívnych opatrení štátu,
 - 3.3.2. v prípade rozšírenia alebo zúženia predmetu zmluvy zo strany objednávateľa,
 - 3.3.3. v prípade nevykonania niektorých prác, resp. činností uvedených v ocenenom výkaze výmer zo strany zhotoviteľa, ak sa tieto ukážu v priebehu prác ako nepotrebné.
 - 3.3.4. v zmysle platného zákona o verejnom obstarávaní
- 3.4. Ak sa pri vykonaní diela objaví potreba činností nezahrnutých do rozpočtu, alebo nevyplývajúcich z výkresovej a písomnej časti dodaných podkladov, pokiaľ tieto činnosti neboli predvídateľné v čase uzavretia zmluvy (naviac práce), môže sa zhotoviteľ domáhať primeraného zvýšenia ceny. Naviac práce môžu byť vykonané výlučne na základe uzavretého písomného dodatku k tejto zmluve a to v zmysle §18 zákona č.343/2015 o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov. Zhotoviteľ si nemôže nárokovať finančné straty za dobu schvaľovania dodatku. Objednávateľ môže bez zbytočného odkladu odstúpiť od zmluvy, ak zhotoviteľ požaduje zvýšenie ceny o sumu, ktorá presahuje o viac ako 15% cenu určenú na základe rozpočtu. V tomto prípade je objednávateľ povinný nahradiť zhotoviteľovi časť ceny zodpovedajúcu rozsahu čiastočného vykonania diela podľa rozpočtu.
- 3.5. Predmetom dodatku nemôžu byť práce naviac, ktoré sa dali predvídať v čase podpisu zmluvy a sú nevyhnutné pre vykonanie diela, aj keď nie sú zahrnuté vo výkaze výmer. Zhotoviteľ sa zaväzuje tieto práce vykonať.

Čl. IV.

Platobné podmienky a fakturácia

- 4.1. Objednávateľ neposkytne zhotoviteľovi žiaden preddavok.
- 4.2. Práca za vykonané dielo sa bude uhrádzať na základe vystavenej faktúry po odovzdaní diela.
- 4.3. Lehota splatnosti faktúry bude 14 dní od doručenia a potvrdenia zo strany objednávateľa.
- 4.4. Nedeliteľnou súčasťou faktúry bude súpis vykonaných prác v takom rozsahu a podrobnosti, ako je špecifikovaná cena. Zhotoviteľ musí svoje práce vyúčtovať overiteľným spôsobom. .
- 4.5. Faktúra musí obsahovať náležitosti v zmysle ustanovení § 3a ods. 1 zákona č.513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov a budú predkladané v dvoch vyhotoveniach. Ak faktúra nebude úplná alebo bude obsahovať nesprávne údaje vrátane príloh k faktúre, bude

- takáto faktúra zhotoviteľovi vrátená. Zhotoviteľ je povinný predložiť novú faktúru, v takom prípade sa bude lehota splatnosti faktúry odvíjať od termínu predloženia novej faktúry.
- 4.6. Zhotoviteľom predložená faktúra na úhradu musí ďalej obsahovať náležitosti predpísané v zmysle zákona č. 222/2004 Z. z. o DPH v znení neskorších predpisov. Okrem toho musí obsahovať:
- názov diela,
 - predmet úhrady,
 - IČO, IBAN zhotoviteľa, názov zhotoviteľa,
 - číslo ZoD (dodatku k ZoD),
 - vecne vykonané služby dokladované odsúhlasenými súpismi,
 - čiastku k úhrade spolu,
 - splatnosť faktúry.
- 4.7. V prípade zastavenia prác z viny objednávateľa budú vykonané práce odúčtované podľa skutočne zdokladovaných nákladov zo strany zhotoviteľa.
- 4.8. Dodávateľ je zodpovedný za správne uplatnenie režimu DPH v zmysle § 69 ods.12, písmeno j) zákona 222/204 Z.z. v zmysle neskorších predpisov a zaväzuje sa objednávateľovi uhradiť prípadné sankcie vyplývajúce z porušenia uvedeného zákona.

Čl. V.

Lehoty plnenia záväzkov

- 5.1. Zhotoviteľ splní svoj záväzok vykonaním diel
- 5.2. Realizácia: do 30 dní od podpisu zmluvy a odovzdaní staveniska
- 5.3. Objednávateľ splní svoj záväzok:
- 5.3.1. prevzatím diela v deň, keď ho zhotoviteľ ponúkol na prevzatie, najneskôr posledný deň lehoty na splnenie záväzku zhotoviteľa
 - 5.3.2. zaplatením ceny diela bankovým prevodom v prospech účtu zhotoviteľa v lehote splatnosti faktúry v zmysle bodu 4.3. tejto zmluvy.

Čl. VI.

Zodpovednosť zmluvných strán

- 6.1. Zhotoviteľ zodpovedá za škodu, ktorá vznikla objednávateľovi zavineným riadnym nesplnením svojich záväzkov alebo omeškaním.
- 6.2. Objednávateľ zodpovedá za škodu, ktorá vznikla zhotoviteľovi zavineným nesplnením svojich záväzkov, neopraveným nakladaním s dielom alebo omeškaním, ako aj za škodu, ktorá vznikla zhotoviteľovi v dôsledku rozhodnutia tretej osoby, ktoré je pre objednávateľa záväzne
- 6.3. Zhotoviteľ zodpovedá za vady časti diela podľa čl.II. bodu 2.1., ktoré malo v deň jeho odovzdania objednávateľovi, ak sa prejavili počas realizácie stavby odo dňa odovzdania. Nezodpovedá za vady diela spôsobené nevhodnými pokynmi objednávateľa alebo tretej osoby, ktorej rozhodnutie je pre objednávateľa záväzne. Zodpovednosť zhotoviteľa za vady diela zanikajú dňom vykonania svojvoľných zásahov do diela alebo inej úpravy diela vykonanej objednávateľom proti vôli zhotoviteľa alebo bez jeho súhlasu. Na žiadosť objednávateľa je zhotoviteľ povinný bez zbytočného odkladu vady svojej dodávky odstrániť, i keď neuznáva, že za vady zodpovedá. V sporných prípadoch nesie náklady až do rozhodnutia o reklamacii zhotoviteľ.
- 6.4. Na písomné vyzvanie objednávateľa na odstránenie vzniknutých vád v záručnej dobe je zhotoviteľ povinný do 5 dní začať s odstraňovaním týchto vád.

Čl. VII.

Zmluvné pokuty

- 7.1. Pri nedodržaní termínu zo strany zhotoviteľa v bode 5.2 tejto zmluvy je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške **0,5 %** zmluvnej ceny za každý deň omeškania.
- 7.2. Pri nedodržaní termínu zo strany objednávateľa podľa bodu 4.3 zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi úrok z omeškania vo výške v zmysle ustanovení Obchodného zákonníka.

- 7.3. Zmluvné pokuty a úroky z omeškania, dohodnuté touto zmluvou hradí povinná strana nezávisle od toho, či a v akej výške vznikne druhej zmluvnej strane v tejto súvislosti škoda, ktorú možno vymáhať samostatne.
- 7.4. V prípade odstúpenia od zmluvy z dôvodu nevydania stavebného povolenia nebude mať dodávateľ nárok na akékoľvek finančné plnenie zo strany objednávateľa.

Čl. VIII.

Záverečné ustanovenia

- 8.1. Táto zmluva je platná dňom nasledujúcim po dni, v ktorom bola podpísaná zmluvnými stranami. Zaniká dohodou alebo odstúpením od zmluvy. Jej zmenu možno vykonať len písomne.
- 8.2. Dohoda o zániku zmluvy je písomná, inak je neplatná. Jej súčasťou je vyrovnanie vzájomných záväzkov.
- 8.3. Od tejto zmluvy môže odstúpiť každá zmluvná strana, avšak iba z niektorého z týchto dôvodov:
- 8.3.1. zhotoviteľ môže odstúpiť od tejto zmluvy, ak
- 8.3.1.1. Objednávateľ požaduje také úpravy diela, ktoré odporujú ústave alebo zákonom alebo sú natoľko nevhodné, že zhotovené dielo by ich zohľadnením nebolo možné úspešne použiť v legislatívnom procese
- 8.3.1.2. objednávateľ oznámi alebo dá najavo, že nemôže splniť svoje záväzky podľa tejto zmluvy
- 8.3.1.3. objednávateľ môže odstúpiť od tejto zmluvy, ak:
- 8.3.2.1. zhotoviteľ je aj napriek upozorneniu objednávateľa nečinný, opakovane je v omeškaní alebo odmieta spoluprácu s objednávateľom, a tým znemožňuje alebo výrazne ohrozuje splnenie záväzkov zhotoviteľa,
- 8.3.2.2. zhotoviteľ oznámi alebo dá najavo, že nemôže splniť svoje záväzky podľa tejto zmluvy.
- 8.4. Odstúpenie od zmluvy možno urobiť ústnym vyhlásením pred svedkom alebo doručením písomnej výpovede. Účinky odstúpenia od zmluvy nastávajú dňom nasledujúcim po dni oznámenia druhej zmluvnej strane. Týmto dňom zaniká zostávajúci záväzok zhotoviteľa. Záväzok objednávateľa je iba k plneniu, ktoré zhotoviteľ uskutočnil najneskôr v deň účinku odstúpenia od zmluvy.
- 8.5. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých jednu dostane objednávateľ a jednu zhotoviteľ. Táto zmluva je povinne zverejňovaná podľa § 5a zákona č.211/2000. O slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobodnom prístupe k informácii) v znení neskorších predpisov.

V Abrahámovciach, dňa :

V Abrahámovciach dňa:

.....

.....

Za objednávateľa: Ing. Stanislav Lapko
starosta obce

za zhotoviteľa :

Prílohy:

č.1 - Spôsob určenia ceny /výkaz výmer/

č.2 – Cenová ponuka