

Každý daňovník, u ktorého v priebehu roku 2023 nastali zmeny vo vlastníctve nehnuteľností, alebo iné zmeny rozhodujúce pre správne určenie dane, je povinný najneskoršie do 31.1.2024 podať priznanie k dani z nehnuteľností a predložiť doleuvedené doklady na obec Abrahámovce /listinne - na adresu obce, elektronicky - na e-mail [abrahamovce@abrahamovce.sk](mailto:abrahamovce@abrahamovce.sk) /. Tlačivá na podanie daňového priznania k dani nehnuteľností sú k dispozícii na stránke obce.

Možné zmeny vo vlastníctve nehnuteľností sú:

**Predaj nehnuteľnosti:**

Predložiť rozhodnutie vydané Správou katastra, ktorým sa povoľuje vklad vlastníckeho práva k nehnuteľnosti.

**Kúpa nehnuteľnosti:**

Predložiť rozhodnutie vydané Správou katastra, ktorým sa povoľuje vklad vlastníckeho práva k nehnuteľnosti.

V prípade vlastníctva stavby skutočnú výmeru zastavanej plochy.

**Dedičstvo:**

Predložiť právoplatné osvedčenie o dedičstve alebo rozhodnutie o dedičstve – na osvedčení alebo rozhodnutí o dedičstve musí byť vyznačený dátum právoplatnosti, nakoľko pri nadobudnutí nehnuteľnosti dedením v priebehu roka daňová povinnosť dedičovi vzniká prvým dňom mesiaca nasledujúceho po dni, v ktorom sa dedič stal vlastníkom nehnuteľnosti na základe právoplatného osvedčenia o dedičstve alebo rozhodnutia o dedičstve.

**Darovanie:**

Predložiť rozhodnutie vydané Správou katastra, ktorým sa povoľuje vklad vlastníckeho práva k nehnuteľnosti.

**Stavebný pozemok:**

Predložiť právoplatné stavebné povolenie.

**Kolaudácia stavby:**

Predložiť právoplatné kolaudačné rozhodnutie, geometrický plán – prípadne skutočnú výmeru zastavanej plochy stavby.

**Odstránenie stavby:**

Rozhodnutie o odstránení stavby a potvrdenie o neexistencii stavby vydané stavebným úradom.

**Zmena užívania stavby:**

Predložiť doklad o zmene užívania stavby.

**Zmena charakteru pozemku:**

**Dražba**

Predložiť osvedčenie o priebehu dražby.