OBEC
ABRAHÁMOVCE

Zápisnica zo 7. zasadnutia Obecného zastupiteľstva konaného dňa 18.10.2026 o 08:00 hod. v budove Obecného úradu v Abrahámovciach.

K bodu 1
Otvorenie zasadnutia:
Starosta obce Ing. Stanislav Lapko, otvoril 7. zasadnutie Obecného zastupiteľstva a privítal všetkých prítomných.

K bodu 2
Určenie zapisovateľa zápisnice:
p. Alžbeta Hrebenárová

K bodu 3
Schválenie programu zasadnutia OZ:
Starosta obce predniesol zmenu programu OZ.

Program schôdze:

1. Otvorenie zasadnutia.
2. Určenie zapisovateľa zápisnice.
3. Schválenie programu zasadnutia OZ.
4. Určenie overovateľov zápisnice.
5. Kontrola plnenia uznesení.
6. Schválenie zámeny pozemkov pre projekt modernizácie miestnej cesty k cintorínu v obci Abrahámovce.
7. Úprava rozpočtu č. 7/2026
8. Rôzne.
9. Záver.

Poslanci schválili zmenu programu OZ jednohlasne.

K bodu 4
Určenie overovateľov zápisnice:
Overovatelia: Mgr. Jozef Roth

p. Lukáš Tomaškovič

K bodu 5
Kontrola plnenia uznesení:
OZ skonštatovalo, že všetky uznesenia z predchádzajúceho zasadania OZ zo dňa 02.10.2026 boli splnené.

K bodu 6
Schválenie zámeny pozemkov pre projekt modernizácie miestnej cesty k cintorínu v obci Abrahámovce.

OBEC
ABRAHÁMOVCE

Starosta obce oboznámil poslancov so spôsobom prevodu majetku ako prípad hodný osobitného zreteľa, pre schválený a vypracovaný projekt na modernizáciu miestnej komunikácie k cintorínu zasahuje do parcely, ktorá nie je vo vlastníctve obce.

Návrh na uznesenie č. 36/2026 na zasadnutie obecného zastupiteľstva obce Abrahámovce konaného dňa 18.10.2026.
Obecné zastupiteľstvo obce Abrahámovce:

s c h v a ľ u j e

podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **zámenu nehnuteľností** v katastrálnom území Abrahámovce, obec Abrahámovce, realizovanú prevodom vlastníctva nehnuteľností nasledovne:

- novovytvorený pozemok parc. registra C-KN č. 507/14 o výmere 110 m^2, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, ktorý vznikne odčlenením od pozemku parc. registra C-KN č. 507/7 o výmere 2240 m^2, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, vedený Okresným úradom Kežmarok, katastrálny odbor na LV č. 1, katastrálne územie Abrahámovce, obec Abrahámovce, okres Kežmarok, vo výlučnom vlastníctve obce Abrahámovce, podľa Geometrického plánu č. 131/2026, vyhotovenom Ing. Marcelom Zentkom, Suchoňova 5724/20, 058 01 Poprad, dňa 20.08.2026, autorizačne overenom Ing. Marcelom Zentkom dňa 20.08.2026 a úradne overenom Ing. Gabrielou Javorskou dňa 02.09.2026, pod č. G1-612/2026 (ďalej len „Geometrický plán č. 131/2026“),

na Roberta Hrebenára nar. 12.10.1969 a Alžbetu Hrebenárovú r. Budzákovú nar. 16.06.1970 obaja trvale bytom Abrahámovce 51, 059 72 Abrahámovce, a to formou zámeny bez ďalšieho finančného vyrovnania,
za

- novovytvorený pozemok parcely registra C-KN č. 176/29 o výmere 110 m^2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, ktorý vznikne odčlenením od pozemku parcely reg. C-KN č. 176/12 o výmere 564 m^2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, kat. územie Abrahámovce, vedený Okresným úradom Kežmarok, katastrálny odbor na LV č. 490, katastrálne územie Abrahámovce, obec Abrahámovce, okres Kežmarok, v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov (BSM) Hrebenár, Hrebenárová, v rozsahu vlastníckeho podielu 1/1, podľa Geometrického plánu č. 131/2026,

a to z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa čl. 10 ods. 2 písm. d) Zásad hospodárenia s majetkom obce Abrahámovce, o ktorom obecné zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov. Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že prevodom (zámenou) nehnuteľností sa prispeje k účelnejšiemu využívaniu iného majetku, napríklad zabezpečenie prístupovej cesty pre stavebné objekty alebo pozemky vo vlastníctve tretích osôb, scelenie nesúrodých parciel, účelnejšie usporiadanie majetkových pomerov s ohľadom na tvar a rozmery pozemkov vo vlastníctve obce a tretích osôb. Obec zámenou získa plnohodnotný prístup k majetku obce - cintorín, na ktorom je prístupová cesta.

Všeobecná hodnota majetku bola stanovená podľa § 9a ods. 15 písm. f) bod 3 Zákona o majetku obcí porovnaním s obdobným majetkom obce a na základe overenia a porovnania cien adekvátneho majetku v ostatných okolitých obciach na cenu 15,00 EUR/m2.

Všetci prítomní poslanci OZ schválili predložený návrh o **spôsobe a zámer prevodu majetku** obce Abrahámovce jednohlasne.

OBEC
ABRAHÁMOVCE

K bodu 7
Úprava rozpočtu č. 7/2026:
Poslanci OZ nepredniesli žiadne pripomienky a schválili úpravu rozpočtu č. 7/2026 podľa predloženého návrhu.

K bodu 8
Rôzne:
Neboli prednesené žiadne návrhy k tomuto bodu.

K bodu 9
Záver:
Starosta obce sa poďakoval poslancom obecného zastupiteľstva a prítomným za účasť a ukončil zasadnutie.

OBEC
ABRAHÁMOVCE

UZNESENIA zo 7. zasadania Obecného zastupiteľstva zo dňa 18. októbra 2026

Uznesenie č. 34/2026: Obecné zastupiteľstvo obce Abrahámovce
s c h v a ľ u j e
zmenu programu zasadnutia.

Za hlasovali: Roth, Tomaškovič, Vanacký
Proti hlasovali:
Zdržali sa hlasovania:
Nehlasovali:
Neprítomní: Komiňák, Body

.....
Ing. Stanislav Lapko
starosta obce

Uznesenie č. 35/2026: Obecné zastupiteľstvo obce Abrahámovce
s c h v a ľ u j e
overovateľov zápisnice.
Mgr. Jozef Roth
p. Lukáš Tomaškovič

Za hlasovali: Roth, Tomaškovič, Vanacký
Proti hlasovali:
Zdržali sa hlasovania:
Nehlasovali:
Neprítomní: Komiňák, Body

.....
Ing. Stanislav Lapko
starosta obce

Uznesenie č. 36/2026: Obecné zastupiteľstvo obce Abrahámovce
s c h v a ľ u j e
podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **zámenu nehnuteľností** v katastrálnom území Abrahámovce, obec Abrahámovce, realizovanú prevodom vlastníctva nehnuteľností nasledovne:

- **novovytvorený pozemok parc. registra C-KN č. 507/14 o výmere 110 m^2**, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, ktorý vznikne odčlenením od pozemku parc. registra C-KN č. 507/7 o výmere 2240 m^2, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, vedený Okresným úradom Kežmarok, katastrálny odbor na LV č. 1, katastrálne územie Abrahámovce, obec Abrahámovce, okres Kežmarok, vo výlučnom vlastníctve obce Abrahámovce, podľa Geometrického plánu č. 131/2026, vyhotovenom Ing. Marcelom Zentkom, Suchoňova 5724/20, 058 01 Poprad, dňa 20.08.2026, autorizačne overenom Ing. Marcelom Zentkom dňa 20.08.2026 a úradne overenom Ing. Gabrielou Javorskou dňa 02.09.2026, pod č. G1-612/2026 (ďalej len „Geometrický plán č. 131/2026“),

na Roberta Hrebenára nar. 12.10.1969 a Alžbetu Hrebenárovú r. Budzákovú nar. 16.06.1970 obaja trvale bytom Abrahámovce 51, 059 72 Abrahámovce, a to **formou zámeny bez ďalšieho finančného vyrovnania**,

za

- **novovytvorený pozemok parcely registra C-KN č. 176/29 o výmere 110 m^2**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, ktorý vznikne odčlenením od pozemku parcely reg. C-KN č. 176/12 o výmere 564 m^2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, kat. územie Abrahámovce, vedený Okresným úradom Kežmarok, katastrálny odbor na LV č. 490, katastrálne územie Abrahámovce, obec Abrahámovce, okres Kežmarok, v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov (BSM) Hrebenár, Hrebenárová, v rozsahu vlastníckeho podielu 1/1, podľa Geometrického plánu č. 131/2026,

a to z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa čl. 10 ods. 2 písm. d) Zásad hospodárenia s majetkom obce Abrahámovce, o ktorom obecné zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov. Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že prevodom (zámenou) nehnuteľností sa prispeje k účelnejšiemu využívaniu iného majetku, napríklad zabezpečenie prístupovej cesty pre stavebné objekty alebo pozemky vo vlastníctve tretích osôb, scelenie nesúrodých parciel, účelnejšie usporiadanie majetkových pomerov s ohľadom na tvar a rozmery pozemkov vo vlastníctve obce a tretích osôb. Obec zámenou získa plnohodnotný prístup k majetku obce - cintorín, na ktorom je prístupová cesta.

Všeobecná hodnota majetku bola stanovená podľa § 9a ods. 15 písm. f) bod 3 Zákona o majetku obcí porovnaním s obdobným majetkom obce a na základe overenia a porovnania cien adekvátneho majetku v ostatných okolitých obciach na cenu 15,00 EUR/m2.

Za hlasovali: Roth, Tomaškovič, Vanacký
Proti hlasovali:
Zdržali sa hlasovania:
Nehlasovali:
Neprítomní: Komiňák, Body

.....
Ing. Stanislav Lapko
starosta obce

OBEC
ABRAHÁMOVCE

Uznesenie 37/2026: Obecné zastupiteľstvo obce Abrahámovce

s c h v a ľ u j e

úpravu rozpočtu č. 7/2026 podľa priloženého návrhu.

Za hlasovali: Roth, Tomaškovič, Vanacký
Proti hlasovali:
Zdržali sa hlasovania:
Nehlasovali:
Neprítomní: Komiňák, Body

.....
Ing. Stanislav Lapko
starosta obce

Zapisovateľ: p. Alžbeta Hrebenárová .....

Overovatelia zápisnice :

Mgr. Jozef Roth .....

p. Lukáš Tomaškovič .....

V Abrahámovciach: 18. 10. 2026.

.....
Ing. Stanislav Lapko
starosta obce

Dochádzka poslancov na 7. zasadaní OZ dňa 18. 10. 2026.

Mgr. Jozef Roth – prítomný

p. Miroslav Komiňák – neprítomný, PN

p. Lukáš Tomaškovič – prítomný

p. Lukáš Vanacký - prítomný

p. Vladimír Body – neprítomný, neospravedlnený